

[www.polylogis.com](http://www.polylogis.com)

**Programme des  
travaux de  
remplacement des  
ascenseurs  
Bagnolet Centre Sud**

S2E le 10 décembre 2018



Dans le cadre de la programmation pluriannuelle de remplacement des composants du patrimoine, LogiRep a programmé le remplacement complet des huit ascenseurs des quatre tours de la résidence “Bagnolet Centre Sud ” dès octobre 2018.

***L’objectif :***

- Améliorer le service rendu aux locataires
- Adapter les ascenseurs aux personnes à mobilités réduites
- Permettre un fonctionnement des ascenseurs en mode duplex

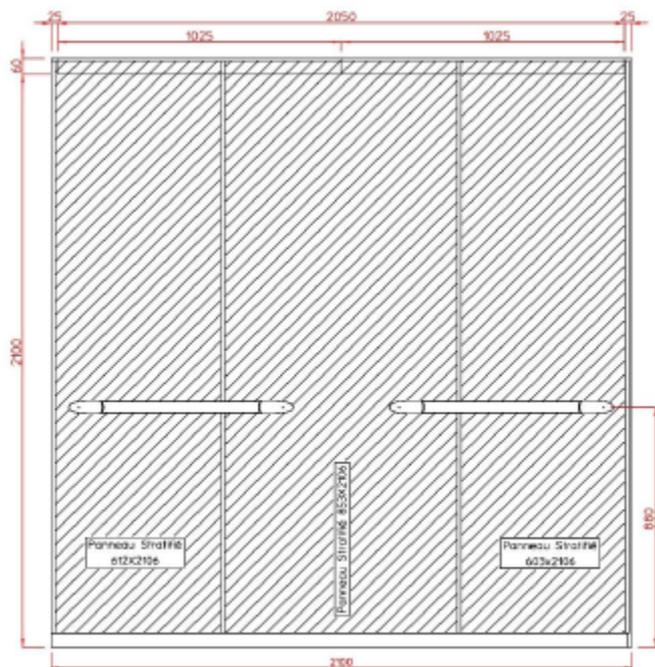
# ■ Travaux programmés



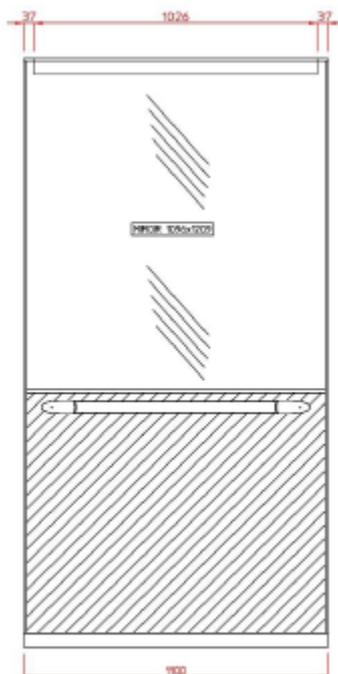
- Remplacement complet des 8 ascenseurs sur les 4 tours
- Remplacement des groupes de traction
- Remplacement des armoires de manœuvres
- Remplacement des portes palières
- Remplacement complet des cabines avec portes et boutons
- Ouvertures des baies à tous les étages
- Agrandissement des unités de passage existant pour les faire passer de 700 mm à 900 mm



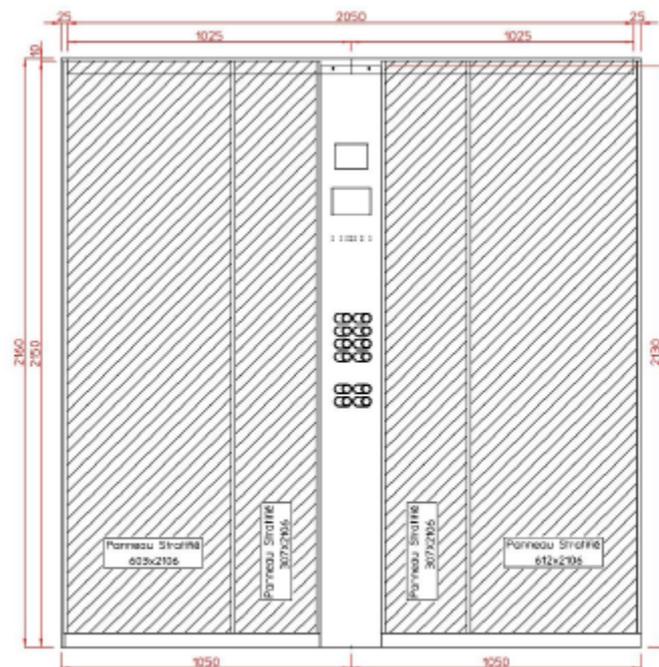




FACE B



FACE C



FACE D





**Marché Initial N° 1  
du 05/11/18**

AFEM  
306 bis rue Marc Seguin  
ZAC Chamlys  
77190 DAMMARIE LES LYS

Affaire suivie par : **Thierno RENOULT**  
Tél : 06.05.03.53.30  
Fax :

**Référence Courrier :**

**Référence Opération :** 01670270401  
Poste de dépense : 399 - 1 - TRAVAUX

**Concernant l'Opération :** 0167 AQ BAGNO REMP 8 ASCENSEUR  
3/7/11 rue Sesto Fiorentino  
57 Rue Robespierre  
93170 BAGNOLET

Le destinataire est invité à exécuter les travaux et prestations suivantes :

**Remplacement complet des ascenseurs pour la mise en accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.**

**Conformément :**  
- Devis n°2018C0810 annexe

**Au prix et conditions :**

**Prix HT :** 1.231.543,20 €      **TVA :** 67.734,88 €

**Prix TTC :** 1.299.278,08 €

Conditions de prix : Ferme et non révisable

Paieement : A 30 jour(s), Date de la facture

Le Maître d'Ouvrage

Le Maître d'œuvre

Le Destinataire

**LOGIREP**  
LOGEMENT ET GESTION IMMOBILIERE  
POUR LE DEPARTEMENT PARISENIENNE  
Société Anonyme HLM - Capital 786 080 €  
Siège social : 127 rue Gambetta - 92154 Suresnes Cedex  
Tél : 01 40 99 45 00  
R.C.S. Nanterre B 552 093 338

AF4Q  
ENGAGEMENT DE SERVICE

**LogiRep**

Société Anonyme d'HLM à Directoire et Conseil de Surveillance  
Siège social : 127, rue Gambetta - 92154 Suresnes Cedex  
Téléphone : 01 40 99 45 00 - Télécopie : 01 47 28 79 93  
[www.polylogis.com](http://www.polylogis.com)

N°TVA Intracommunautaire FR 79 552 093 338 - RCS Nanterre B 552 093 338 - S.A. au capital de 786 080 euros

**Marché Initial N° 1  
du 05/11/18**

BGO CONSULTANTS  
6 rue Raspail

94460 VALENTON



Affaire suivie par : Thierno RENOULT  
Tél : 0605035330

**Référence Courrier :**

**Référence Opération :** 01670270401  
Poste de dépense : 599 - 1 - HONORAIRES

**Concernant l'Opération :** 0167 AQ BAGNO REMP 8 ASCENSEUR  
3/7/11 rue Sesto Fiorentino  
57 Rue Robespierre  
93170 BAGNOLET

Le destinataire est invité à exécuter les travaux et prestations suivantes :

**Assistance à la réalisation de remplacement complet de 8 ascenseurs suivant proposition annexe.**

**Conformément :**

- A la commande du : 183800598 annexe

**Au prix et conditions :**

**Prix HT :** 39.000,00 €    **TVA :** 7.800,00 €

**Prix TTC :** 46.800,00 €

Conditions de prix : Ferme et non révisable

Paiement : A 0 jour(s), Date de la facture

Le Maître d'Ouvrage

Le Maître d'œuvre

Le Destinataire

**LogiRep**

Société Anonyme d'HLM à Directeur et Conseil de Surveillance  
Siège social : 127 rue Gambetta - 93154 Sevran Cedex

## ■ Montant des travaux



- Travaux : 1 299 278,08 € TTC
- MOE : 46 800 ,00 € TTC
  
- Soit : **1 346 078 ,08 € TTC**



- Activation de l'astreinte 24/24 et 7 jours sur 7
- Intervention en dépannage en moins de 2 h
- Mise en place du portage dès que l'interruption du service dépasse les 12 h
- Portage spécifique pour les personnes PMR , recensement par colonne , traitement particulier et adapté



- Affichage de l'avancement des travaux chaque semaine
- Présence de l'amicale une fois par mois aux réunions de chantier
- Information des locataires à chaque fin d'étape
- Accompagnement des locataires à l'utilisation du nouveau matériel